

## PROJEKTBERICHT

# PAN ASIA LOGISTICS INVESTMENTS, SINGAPUR: FÜR DIE ZUKUNFT GERÜSTET

Für das Ersatzteil-Vertriebszentrum eines europäischen Automobilkonzerns in Malaysia setzte der Immobilienentwickler eine leistungsstarke Lösung von Dätwyler ein.



Die Firma Pan Asia Logistics Investments Holdings Pte. Ltd – kurz: PALI – ist ein eigenständiges Unternehmen innerhalb der Firmengruppe Pan Asia Logistics. 2013 in Singapur gegründet, bietet PALI ein komplettes Spektrum an maßgeschneiderten Immobilienentwicklungs-Dienstleistungen an, von der Beratung über die Finanzierung, das Investment und die Planung bis zum Bau und Betrieb der Immobilien. Das Unternehmen verfügt über internationale Erfahrungen, fundierte Kenntnisse logistischer Prozesse und Lösungen sowie eine breite ingenieurstechnische Erfahrung.

Im Rahmen einer maßgeschneiderten Vereinbarung hat ein europäischer, weltweit aktiver Automobilkonzern PALI den Auftrag erteilt, im Hafen von Tanjung Pelepas ein internationales Ersatzteil-Vertriebszentrum zu errichten. Der Containerhafen liegt in Johor Bahru, der Hauptstadt des malaysischen Bundesstaats Johor, inmitten einer Freihandelszone. Das neue Vertriebszentrum umfasst 140 000 Quadratmeter an Lager- und Bürofläche

und wurde nach den modernsten Spezifikationen geplant und gebaut.

### IT-Infrastruktur für IoT und 5G

Um für zukünftige technische Entwicklungen wie IoT – das Internet der Dinge – und den 5G-Standard gewappnet zu sein, war es selbstverständlich notwendig, in dem Gebäude eine hochwertige, leistungsstarke IT-Infrastruktur zu installieren, die mit den schnellen Fortschritten in der IT-Welt mithalten kann.

PALI hat schon bei früheren Projekten auf Dätwyler gesetzt, eine Schweizer Marke, die sich durch ihre Qualität und das tiefe Verständnis der jeweiligen Projektanforderungen weltweit einen Namen gemacht hat. Dadurch hat das Unternehmen bei seinen Kunden Vertrauen geschaffen.

Auch für das Ersatzteil-Vertriebszentrum im Hafen von Tanjung Pelepas setzte der Immobilienentwickler eine





Dätwyler Lösung ein, darunter das flammwidrige, raucharme und halogenfreie Kategorie-7-Kabel CU 7080 4P. Dieses Kabel wurde aufgrund seiner exzellenten elektro-

magnetischen Schirmung und guten Übertragungseigenschaften bei Frequenzen bis zu 1000 Megahertz ausgewählt. Der Glasfaser-Backbone besteht aus flammwidrigen Dätwyler Universalkabeln, die metallfrei und trocken aufgebaut sind und über einen Nagetierschutz verfügen.

### Fristgerechte Übergabe

Installiert wurde das Netzwerk von Dätwylers Value Added Partner Bond M & E Sdn Bhd in Johor Bahru, der sich auf mechanische und elektrische Systeme für Zweckgebäude aller Art spezialisiert hat. Dank seines erfahrenen und fachkundigen Teams vor Ort konnte Bond M & E auch dieses Projekt fristgerecht abschließen.

(Juli 2019)